



I. MUNICIPALIDAD DE COIHUECO  
ALCALDÍA

**REFERENCIA:**

- 1°.- ADJUDICA LICITACION PUBLICA OBRA "REPOSICION ESCUELA EL EMBALSE, COIHUECO", ID 1468-2-LP14.-
- 2°.- AUTORIZA PUBLICACIÓN EN PORTAL.

DECRETO N°: 1425

COIHUECO, 13 MAR 2014

**VISTOS:**

- 1.- Las facultades conferidas por DFL N°1 del Ministerio del Interior, Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo, que fija texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley N° 18.695 Organica Constitucional de Municipalidades, publicado en el Diario Oficial de fecha 26 de julio de 2006.-
- 2.- Ley N° 19.880, de Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de dos Órganos de la Administración del Estado.-
- 3.- Ley 19.886 de fecha 29 de agosto de 2003. Ley de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministros y Prestación de Servicios y su Reglamento contenido en el Decreto N° 250, del Ministerio de Hacienda del año 2004.-

**CONSIDERANDO:**

- 1.- Que producto del último terremoto ocurrido en Chile el 27 de febrero de 2010, la Escuela El Embalse sufrió daños irreparables que terminaron finalmente con la destrucción total de la Escuela y desmantelamiento de las instalaciones.-
- 2.- Que durante tres años los alumnos de Escuela El Embalse han estado desarrollando sus clases en la Sede Social del sector El Embalse, facilitada por la junta de vecinos del lugar, instalaciones que no reúnen las condiciones mínimas para una correcta ejecución de la enseñanza que requieren.-
- 3.- Que durante el año 2013 se iniciaron los trabajos con la constructora que se adjudicara la licitación y que finalmente se debió paralizar obras, terminar contrato con la empresa ejecutora y solicitar reevaluación al Gobierno Regional por superficies mal consideradas en la aprobación de los recursos y que diferían de lo aprobado en SECREDUC.
- 4.- Que por Modificación de Convenio de Transferencia de Recursos del Fondo Nacional de Desarrollo Regional para la Ejecución del Proyecto "Reposición Escuela El Embalse, Coihueco", firmado con fecha 03 de octubre de 2013.-
- 5.- Que por Resolución Exenta N°3766, de fecha 12 de noviembre de 2013, del Gobierno Regional del Bio Bio, donde autoriza y aprueba modificación de proyecto "Reposición Escuela El Embalse, Coihueco".-
- 6.- Proyecto financiado a través del Gobierno Regional a través de su programa FRIL, autoriza Proyecto "Reposición Escuela El Embalse, Coihueco", presentado por la I. Municipalidad de Coihueco, por un monto equivalente a \$49.990.00, impuestos incluidos, para el financiamiento de una superficie equivalente a 104,62 m2, de un total de 165,41 M2.-
- 7.- Que para la correcta ejecución del proyecto "Reposición Escuela El Embalse, Coihueco", con una superficie total de 165,41 M2, será necesario que la Municipalidad de Coihueco deba financiar 60,79 M2 faltantes, por un valor de \$11.913.828.- impuestos incluidos.-
- 8.- Orden de Pedido N°185, de fecha 14/01/2014.-
- 9.- Licitación Pública N°1468-2-LP14.-
- 10.- Necesario subir Plano de Estructuras mencionado en Preguntas y Respuestas de este proceso de licitación.-

- 11.- D.A. N°1.023, de fecha 18/02/2014, que aprueba ampliación de Plazo para fecha de cierre de licitación Pública ID:1468-2-LP14.-
- 12.- D.A. N°1.353, de fecha 10/03/2014, que designa Inspector Técnico Subrogante para Obra "Reposición Escuela El Embalse, Coihueco"; ID: 1468-2-LP14.-
- 13.- Informe Evaluación Comisión Evaluadora de fecha 10/03/2014.-
14. Certificado N°156, de Secretaria Municipal, de fecha 13/03/2014, donde certifica que el Concejo Municipal en sesión Extraordinaria N°17, de fecha 12/03/2014, aprueba realizar contratación con el oferente Soc. Constructora Aravena y Cia. Ltda.; Rut: 76.157.767-0, por la adjudicación de licitación ID:1468-2-LP14, por el monto de **\$51.444.457.-** impuestos incluidos.-

**DECRETO:**

- 1° **ADJUDIQUESE**, Licitación Pública ID: **1468-2-LP14**, "REPOSICION ESCUELA EL EMBALSE, COIHUECO", ID: 1468-2-LP14 a la empresa **SOC. CONSTRUCTORA ARAVENA Y CIA. LTDA.**; RUT: 76.157.767-0, por un valor de **\$51.444.457.-**, impuestos incluidos.-
- 2° **AUTORIZASE** publicación en portal [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl)
- 3° **IMPÚTESE** el gasto de la presente Licitación al área de gestión, programas sociales, cuenta subtítulo 31, ítem 02, asignación 004, "Obras Civiles" del presupuesto Municipal vigente año 2014.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE



**GEORGINA MORENO LOPEZ**  
SECRETARIA MUNICIPAL



**GARLOS CHANDIA ALARCON**  
ALCALDE DE COIHUECO

CCHA/GML/RLO/Sc  
DISTRIBUCIÓN  
- Secretaria Municipal.  
- Carpeta Proyecto

## INFORME EVALUACIÓN OFERTAS

### DATOS DE LA LICITACIÓN

Nombre Licitación Pública Obra:	REPOSICION ESCUELA EL EMBALSE, COIHUECO
www.mercadopublico.cl	N° 1468- 2- LP14
D. A. Aprueba Bases, Autoriza Publicación y Designa Comisión de Evaluación	N° 482, de fecha 17 de enero de 2014
Fecha informe	10.marzo.2014

### Etapas y plazos.

Calendario	Fecha	Observaciones
Publicación	21-01-14	
Inicio preguntas	24-01-14	
Visita a terreno	28-01-14	NO Obligatoria
Fin preguntas	30-01-14	
Respuestas	04-02-14	
D.A. Amplía Plazo Cierre	18-02-14	N°1.023 ( Motivo: Se sube Plano de estructuras que faltaba)
Fecha Cierre Licitación	21-02-14	
Plazo para Adjudicación	14-03-14	
Recepción de ofertas electrónicas		Se recibieron 3 ofertas - CONSTRUCTORA INVERCIC LIMITADA - SOCIEDAD CONSTRUCTORA ARAVENA Y COMPAÑIA LIMITADA (N°1 ) - SOCIEDAD CONSTRUCTORA ARAVENA Y COMPAÑIA LIMITADA (N°2 )

### MODALIDAD DE LA LICITACION:

A).- Fuente de Financiamiento FRIL ..... \$49.990.000.- ..... 104,62 m2

B).- Fuente de Financiamiento MUNICIPAL .... \$11.913.000.- ..... 60,79 m2

Totales ..... \$61.903.828.- ..... 165,41 m2

### CUADRO DE OFERTAS ECONOMICAS RECIBIDAS ( Valores c/ Impuestos Incluidos)

Nombre Oferente	Oferta (Fuente A)	Oferta (Fuente B)	Oferta Total	Plazo (Días)
CONSTRUCTORA INVERCIC LIMITADA	\$ 32.729.828.-	\$ 25.268.931.-	\$ 57.998.759.-	119
SOCIEDAD CONSTRUCTORA ARAVENA Y COMPAÑIA LIMITADA ( N°1 )	\$ 39.550.709.-	\$ 11.893.748.-	\$ 51.444.457.-	55
SOCIEDAD CONSTRUCTORA ARAVENA Y COMPAÑIA LIMITADA ( N°2 )	\$ 49.983.796.-	\$ 2.202.-	\$ 49.985.998.-	55

Cumplimiento de las bases y demás antecedentes de la licitación			
Ofertantes	Anexos		
	Administrativos	Económicos	Observación
1).- CONSTRUCTORA INVERCIC LIMITADA	Cumple	NO Cumple	<b>NO Continúa</b> proceso de Adjudicación porque su Oferta con financiamiento Municipal supera el presupuesto disponible máximo.-
2).- SOCIEDAD CONSTRUCTORA ARAVENA Y COMPAÑIA LIMITADA (N°1)	Cumple	Cumple	<b>Continúa</b> proceso de Adjudicación
3).- SOCIEDAD CONSTRUCTORA ARAVENA Y COMPAÑIA LIMITADA (N°2)	Cumple	NO Cumple	<b>NO Continúa</b> proceso de Adjudicación porque su Oferta con financiamiento Municipal resulta técnica y-económicamente inconsistente.-

#### CUADRO DE EVALUACION DE OFERTAS

Concepto de Evaluación	SOC. CONST. ARAVENA Y CIA. LTDA. (N°1)
Precio (\$)	\$ 51.444.457.-
Plazo Respuesta (Días)	55
Experiencia (\$)	\$1.405.698.082.-
Cumplimiento Requisitos ( Si/No)	100
<b>Ponderación</b>	<b>Puntaje</b>
Precio (45%)	100
Plazo (30%)	100
Experiencia (15%)	100
Cumplimiento Requisitos (10%)	100
<b>Puntaje Total</b>	<b>100</b>

Handwritten mark or signature.

**PROPUESTA DE LA COMISION EVALUADORA**

Analizados los antecedentes por la Comisión Evaluadora, se concluye que la Oferta N°1 del proponente **SOC. CONSTRUCTORA ARAVENA Y CIA. LTDA.**; RUT: 76.157.767-0, por un valor de \$ 51.444.457.- (Cincuenta y un millones cuatrocientos cuarenta y cuatro mil cuatrocientos cincuenta y siete pesos) impuesto incluido, cumple con todas las exigencias establecidas en las bases administrativas y demás antecedentes de la licitación, y obtiene una Calificación de **100 puntos**, por consiguiente, se propone al Sr. Alcalde adjudicar la obra ID:1468-2-LP14, "Reposición Escuela El Embalse, Coihueco" al mencionado oferente.-

**Miembros de la Comisión de Evaluación:**



**CRISTIAN GUTJÉRREZ VALLEJOS**  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

**EDUARDO LAUBRIE CERDA**  
DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN COMUNAL

**ARNOLDO JIMENEZ VENEGAS**  
INSPECTOR TÉCNICO DE OBRAS (S)